



COMUNE DI VIMODRONE

Città metropolitana di Milano

Palazzo Comunale **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20090** –

Telefono **02250771** – Fax **022500316**

Pec **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**

E-mail Istituzionale **protocollo@comune.vimodrone.milano.it**

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

Codice Fiscale **07430220157** – Partita Iva **00858950967**

OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Registro Interno n. **41**

Registro Generale n. **237**

**DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA
OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO**

Assunta nel giorno 03-05-2017

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO
DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE
PUBBLICO DURATA MESI SEI - COMUNE DI VIMODRONE (MI)**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- vi è la necessità di selezionare un contraente a cui affidare il servizio di manutenzione del verde pubblico comunale per la durata di mesi sei in quanto necessita coprire la restante parte di attività manutentiva sul verde pubblico per l'anno in corso e non essendo stato possibile al contempo predisporre, per le cause di cui alla precedente determinazione del 31.03.2017 n.170, un appalto più articolato e con tempi contrattuali più ampi;
- le prestazioni oggetto dell'appalto sono costituite dal complesso delle attività quali lo sfalcio dei manti erbosi del territorio, dalla potatura di siepi e arbusti, gestione e manutenzione impianti di irrigazione e attività opzionali a misura per la stagione 2017, attività che sono riconducibili sia a prestazioni di servizi sia di lavori, con prevalenza funzionale della parte "servizi" intendendosi la quota "lavori" quale accessoria allo svolgimento del servizio e relative alla manutenzione del verde pubblico comunale riconducibile alla categoria OS24, di importo stimato inferiore ad euro 150.000,00;

Dato atto come:

- si è effettuata una analisi e si sono delineate le specifiche e le caratteristiche tecniche disciplinanti il servizio di che trattasi nonché un quadro delle prestazioni necessarie, contenute nel capitolato tecnico prestazione, nel computo metrico e nelle altre tavole tecniche agli atti;
- si è predisposto il DUVRI, ritenendo sussistere rischi di interferenza quantificando in euro 4.974,63 la spesa per detti costi;
- si è stimato il dimensionamento economico massimo, pervenendo ad un importo pari ad euro 167.487,52 oltre Iva compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontanti ad euro 4.974,63 per una durata stimata in mesi sei indicativi a decorrere dalla data di consegna del servizio che avverrà mediante apposito verbale di consegna tra le parti; tale importo rappresenta l'importo massimo erogabile nell'arco dei sei mesi indicativi di durata del contratto; **l'importo a base di gara**, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, **soggetto a ribasso** ammonta ad euro € 162.512,89;
- l'importo contrattuale derivante dall'applicazione del ribasso offerto, verrà corrisposto all'aggiudicatario in parte a canone ed in parte a misura sulla base dei prezzi di listino allegati alla documentazione tecnica di gara, secondo le condizioni disciplinate nel capitolato tecnico prestazionale, che si approvano con il presente atto;
- il quadro economico risulta essere il seguente:

A	Importo complessivo dell'appalto al netto del ribasso (compresi oneri)	€ 167.487,52
a1	totale oneri non soggetti a ribasso	€ 4.974,63
a2	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 162.512,89
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b1	IVA 22% su A	€ 36.847,25
b2	Spese tecniche	€ 3.349,75
A+B	TOTALE complessivo	€ 207.684,52

Rilevato come, da una analisi operata, non risultano ad oggi attive convenzioni Consip o della Centrale di Committenza Regionale idonee a ricomprendere le prestazioni che necessitano al Comune;

Accertato come:

- per la scelta del soggetto cui affidare l'esecuzione del servizio si ritiene di attivare la procedura negoziata prevista dall'articolo 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, attesa l'urgenza di procedere come sopra indicato, stabilendo quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ribassabile e ciò ritenendosi che le attività ricomprese nell'appalto di che trattasi, di importo inferiore alla soglia comunitaria, siano caratterizzate da elevata ripetitività, siano volte a soddisfare esigenze generiche e ricorrenti connesse alla normale operatività del Comune. Si ritiene quindi che sussistono i presupposti previsti dal comma 4 dell'articolo 95 del D.lgs. n. 50/2016 ritenendosi peraltro che con il ricorso al minor prezzo non si avvantaggi un particolare operatore, essendosi considerate come standardizzate e quindi previste nell'ambito del progetto di servizio le caratteristiche del servizio enucleate dall'insieme degli operatori presenti sul mercato ;
- si ritiene altresì di utilizzare per la gestione della procedura di scelta del contraente il sistema telematico, piattaforma Sintel, messo a disposizione da ARCA Lombardia in ossequio a quanto previsto dall'articolo 1 comma 450 della legge n. 296/2006, così come novellato dal decreto legge 7 maggio 2012 n. 52 (art. 7 comma 2) convertito con modificazioni dalla legge n. 95 del 06 luglio 2012 nonché dalla legge n. 208/2015;

Dato atto come per l'individuazione degli operatori da invitare, si è deciso di ricorrere all'elenco fornitori del Comune di Vimodrone gestito tramite la piattaforma Sintel presso cui è in gestione l'elenco telematico, operando un'estrazione di un file excel contenente l'indicazione di tutti gli operatori che alla data del 03/04/2017 fossero, come risultato a sistema, abilitati nella categoria merceologica di riferimento specifica oggetto dell'appalto N 81.30.00 e che fossero in possesso della certificazione Green ISO 14001:2004 specifica nel settore del verde pubblico in considerazione dell'obbligo del rispetto dei Criteri Minimi ambientali per l'affidamento della gestione del verde pubblico previsti dalla normativa vigente ed inseriti nel capitolato tecnico. Altresì, si è inserito quale criterio di ricerca, aver maturato esperienze nell'esecuzione di lavori riconducibili alla cat. OS24 attesa la presenza di possibili lavorazioni riconducibili a questa categoria; per accertare quest'ultimo punto in Sintel, si è inserito quale filtro di ricerca possibile messo a disposizione da Sintel denominato SOA, nello specifico la OSA24 riconducibile alle lavorazioni oggetto dell'appalto.

Dato atto come:

- si ritiene di affidare la gestione della procedura di che trattasi all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza, costituito tra il Comune di Vimodrone il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano per ossequiare al disposto normativo contenuto nell'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed entrato in vigore a far data dal 01 novembre 2015 ed ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016. In particolare tra i Comuni soprarichiamati è stato stipulato un accordo consortile nella forma della convenzione ex articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 e si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale

Centrale Unica di Committenza (nel seguito per brevità anche Cuc), con sede presso il Comune di Vimodrone, normando all'interno della citata convenzione le varie competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune operante come Cuc;

- sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'art. 7 della citata convenzione, vi è l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come Cuc ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino all'aggiudicazione provvisoria, demandando invece di nuovo alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva;
- il RUP dell'intervento della presente procedura è l'Ing. Christian Leone;
- per gli operatori individuati ad essere invitati alla procedura è stato verificato tramite il Settore Contratti ed Affari Legali, che in capo ai suddetti soggetti non sussistono annotazioni ostative a stipulare contratti pubblici con la P.A. presso il casellario informatico dell'ANAC.

Visto l'art. 192 del D.P.R. n. 267/2000 il quale prescrive che: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare" del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti;

Dato atto che:

- il **fine** del contratto è quello di adempiere agli obblighi istituzionali del Comune provvedendo ad una corretta gestione e manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale compresi parchi, giardini, aiuole, alberature mediante sfalcio dei tappeti erbosi e potature di arbusti ed alberi;
- **l'oggetto e le clausole essenziali** sono contenute nel capitolato tecnico prestazionale e gli altri elaborati tecnici e nello schema di contratto cui si rinvia integralmente.
Inoltre si rileva come:
 - non sia possibile procedere ad una suddivisione a lotti precisando che la presente procedura non viene suddivisa in lotti funzionali in quanto le prestazioni richieste risultano fortemente correlate; la loro suddivisione accrescerebbe sia i rischi legati alla non corretta esecuzione sia la diseconomicità dovuta alle mancate sinergie attuabili con la richiesta di una prestazione integrata.
 - si ritiene di richiedere la cauzione provvisoria nella misura e con le modalità previste dal D.Lgs. 50/2016;
 - vi è la necessità di procedere ad una consegna anticipata del servizio, nelle more della stipula del contratto, al fine di garantire la corretta manutenzione del verde pubblico senza soluzione di continuità rispetto al contratto attualmente in essere;
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010, l'appaltatore dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva indicando le generalità ed il codice fiscale dei delegati ad operare sul conto medesimo. Inoltre gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dai soggetti obbligati all'applicazione della norma, il codice identificativo di gara (CIG), che sarà assegnato e la previsione dei suddetti obblighi e in ogni caso di tutti gli adempimenti previsti dalla legge n. 136/2010 saranno contenuti nel contratto che verrà successivamente stipulato;
- **La forma** che si adotterà per la stipula del contratto sarà la forma dell'atto pubblico amministrativo con modalità elettronica con spese a carico dell'aggiudicatario;
- **La modalità di scelta del contraente** è procedura negoziata su invito ex articolo 36 lett. b) del D.lgs 50/2016 da svolgere sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Piattaforma Sintel con invito agli operatori economici individuati come sopra indicato, come da elenco, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato, in quanto ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 detto elenco deve rimanere riservato ed escluso dall'accesso fino al termine di scadenza delle offerte, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ribassabile, per le motivazioni sopra indicate cui si

opera integrale rinvio, lasciando quale termine per la presentazione delle offerte **almeno 10 giorni**, ritenendo detto termine adeguato, ragionevole e proporzionato.

Dato atto di demandare all'Ufficio comune operante come Cuc l'espletamento della procedura, previa adozione dell'atto di approvazione degli atti di gara, compreso l'assolvimento del contributo da versare in qualità di stazione appaltante ad ANAC e la richiesta del codice CIG, che, al termine della procedura, dovrà essere oggetto di migrazione in capo al Comune associato, sul quale ricadranno altresì tutti gli obblighi informativi verso l'anca e osservatorio come previsto nella convenzione

Dato atto che la scadenza dell'obbligazione ai sensi del principio della competenza finanziaria è nel 2017;

Verificato come ai fini contabili, necessita impegnare la somma di € 207.684,52 al capitolo 1302.000.03 – manutenzione ordinaria aree a verde pubblico (parchi e giardini) - SIOPE 1311

Vista,

- la deliberazione di C.C. n. 69 del 14 dicembre 2016 di approvazione del bilancio di previsione anno 2017, e di approvazione del bilancio pluriennale 2017/2019 e la relazione programmatica 2017/2019;
- la deliberazione di C.C. n. 59 del 15 novembre 2016 nota aggiornamento DUP (documento unico di programmazione) per il triennio 2017/2019;
- la deliberazione della G.C. n. 239 del 20.12.2016 con cui è stata approvata l'assegnazione ai Responsabili di Posizione Organizzativa del budget triennale 2017/2019.

VISTI:

- il D.lgs n. 50/2016 ;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;
- il D.lgs n. 267/2000;
- il decreto di nomina n.19 del 24/12/2015

DETERMINA

1. Di approvare gli atti progettuali del Progetto del Servizio denominato "Servizio Gestione Verde Comunale anno 2017", costituito dai seguenti elaborati:
 - a) Capitolato Speciale
 - b) Computo metrico e listini;
 - c) D.U.V.R.I. ;
 - d) All. A Tavola Censimento verde comunale;
 - e) All. B Planimetria Verde Martesana

che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrale e sostanziale e che prevedono un quadro economico di complessivi euro € 207.684,52 come sotto riportato:

Importo complessivo dell'appalto al netto del ribasso		
A	(compresi oneri)	
a1	totale oneri non soggetti a ribasso	€ 4.974,63
a2	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 162.512,89
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b1	IVA 22% su A	€ 36.847,25
b2	Spese tecniche	€ 3.349,75
A+B	TOTALE complessivo	€ 207.684,52

2. Di approvare contestualmente il presente atto, quale determina a contrarre, per l'affidamento dell'appalto di esecuzione del servizio di manutenzione del verde comunale, secondo le prescrizioni e le condizioni contenute nel progetto di cui al punto 1. nonché le indicazioni contenute nel presente documento, cui si rinvia integralmente;

3. Di dare atto che la durata del servizio è stimata in mesi 6 (sei) indicativi decorrenti dalla data di consegna del servizio.
4. Di impegnare la somma di € 207.684,52, dando atto che trova copertura finanziaria sul cap 1302.000.03 manutenzione ordinaria aree a verde pubblico (parchi e giardini) del BP 2017 Manutenzione ordinaria aree a verde pubblico (parchi e giardini) - intervento 1.09.06.03 - codice SIOPE 1311.
5. Di approvare il verbale dell'individuazione degli operatori da invitare alla presente procedura, che risultano essere n. 12, a seguito di consultazione dell'elenco telematico degli operatori economici gestito tramite la piattaforma Sintel di ARCA Lombardia dando atto che l'elenco degli operatori allegato al predetto verbale si intende parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato, in quanto ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 detto elenco deve rimanere riservato ed escluso dall'accesso fino al termine di scadenza delle offerte.
6. Di demandare l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi all'Ufficio comune operante come CUC, che approverà con proprio atto gli atti di gara, compreso l'assolvimento della tassa per l'autorità e la richiesta del codice Cig, che, al termine della procedura, dovrà essere oggetto di migrazione in capo al Comune associato, sul quale ricadranno altresì tutti gli obblighi informativi verso l'anac e osservatorio come previsto nella convenzione citata.
7. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione ai sensi del principio della competenza finanziaria è nel 2017
8. Di trasmettere la presente determinazione ai seguenti uffici per gli adempimenti di competenza: Ufficio Ragioneria, Ufficio Contratti, Ufficio Segreteria.

Firmato digitalmente
IL RESPONSABILE
TENCONI CARLO